



ISTITUTO COMPRENSIVO STATALE

"Don Lorenzo Milani"

P.zza G. Leopardi snc

88040 MARTIRANO (CZ)

Tel. 0968/99080 - Fax. 0968/ 998826 -

C.F. 82050660792 - C.M.CZIC81400X

e-mail :czic81400x@istruzione.it - PEC: czic81400x@pec.istruzione.it

Martirano, 21/12/2020.

Prot. n°1405-VIII

VERBALE DI SOPRALLUOGO PER ACCERTAMENTO DELLE CONDIZIONI DI SICUREZZA DEI LOCALI PROPOSTI PER LA SEDE LEGALE TEMPORANEA DELL'I.C. "DON MILANI" DI MARTIRANO DEL GIORNO 18/12/2020.

PREMESSA

Con riferimento a quanto acquisito agli atti d'Ufficio di questa Scuola;

- **preso atto** di quanto contenuto nel verbale di convocazione comunale di cui alla Vs. richiesta al n° 1594 del 09/07/2020, tenutasi in data 14/07/2020 presso la Casa Comunale, circa il trasferimento temporaneo della Sede Legale della Scuola, al fine di consentire i lavori di messa in sicurezza del vecchio edificio in uso, di P.zza "G. Leopardi";
- **considerati gli incontri**, all'uopo tenutesi tra le due Istituzioni, per definire i nuovi luoghi, locali, condizioni e procedure connesse allo allocamento delle attività didattiche ed amministrative, in sicurezza;
- **atteso la trasmissione** da parte della Scuola all'A.C. di Martirano, delle richieste finalizzati ad ottenere riscontri tangibili, per porre in essere le valutazioni diritto, in ottemperanza di Legge, per i lavoratori ed assimilati della Scuola, mai ottenuti;

- 
- **tenuto conto** del sopralluogo già operato, al fine di constatare lo stato dei luoghi dei locali, indicati dall'A.C., per l'allocazione della Sezione della Scuola dell'infanzia, identificata come "Sala Falcone Borsellino", situata nel centro urbano cittadino;
 - **operato il sopralluogo**, finalizzato alla constatazione delle condizioni, per l'allocazione delle aule destinate ad ospitare le classi della Scuola Primaria, durante il quale venivano elevate daparte dei delegati della Scuola, le eccezioni per alcune opere indispensabili per assicurare le condizioni di sicurezza del manufatto edilizio, circa la realizzazione di una seconda uscita per l'evacuazione d'emergenza e la riconduzione delle superfici delle pareti allo stato liscio uniforme;
 - **tenutosi uno specifico sopralluogo**, per visitare i locali da adibire ad uffici della Scuola, inseriti nello stabile annesso alla Chiesa parrocchiale;

di seguito, si rappresenta quanto in ultimo, proposto a riguardo, da parte dell'A.C. di Martirano.

Il giorno 18/12/2020, alle ore 12.00, previo accordi telefonici tra il Dirigente Scolastico, Prof. Arch. Francesco Calabria ed il Sindaco del Comune di Martirano, Dott. Francesco Bartolotta, si da luogo ad una ulteriore ricognizione degli immobili, per la proposta di sistemazione delle aule, da utilizzare per lo svolgimento delle attività scolastiche.

Sono presenti, per la Scuola:

Il Dirigente Scolastico, Prof. Arch. Francesco Calabria;
L'R.S.P.P. della Scuola, Prof. Ing. Pasquale Sellaro;

Sono presenti, per il Comune di Martirano:

Il Vice Sindaco, Sig. Piero Carullo;
Il delegato dell'U.T.C., Geom. Brasilino Marino;

Assente il Sindaco, Dott. Francesco Bartolotta.

Nella ricognizione, vengono indicati e proposti per la visita i seguenti spazi edilizi.

Trattasi di locali, inseriti nel corpo di fabbrica, che trovano articolazione, presso le strutture della Sede della Casa Canonica Parrocchiale cittadina, in condizione di attiguità strutturale ed architettonica, con l'edificio della Casa Comunale, sita in P.zza Vescovado.

L'allocazione delle aule, destinate ad ospitare le classi della Scuola Secondaria di Primo Grado, viene illustrata, in una porzione di stabile, posizionato sul versante Nord-Est, costituito da un ingresso, servizi, atrio e numero tre aule.

L'osservazione porta a constatare che nell'esecuzione dei lavori di adattamento, ancora in corso, manca la realizzazione di una seconda uscita per l'evacuazione d'emergenza.

Passando alla ricognizione dei locali destinati ad ospitare gli Uffici della Scuola, posizionati in attiguità di fabbrica con quanto sopra descritto, si riscontra quanto segue:

si rileva, un ingresso che introduce in un primo vano, munito di servizi, un disimpegno che consente l'introduzione in un secondo vano. Questo, munito di porta divisoria con il primo, rimane privo di apertura diretta, per presa d'aria e luce, verso l'esterno.

La luminosità di questo locale, viene consentita attraverso un'apertura, ricavata nella tramezzatura divisoria interna dello stesso disimpegno, di palesi insufficienti proporzioni, men che meno di corretta funzione.

In ultimo, ci si introduce in un terzo locale, che rimane definito, da una porta divisoria del disimpegno. Quest'ultimo vano è munito di un ingresso, chiuso da un portone in legno.

Anche questo terzo locale, rimane privo di luce ed areazione diretta verso l'esterno.

I delegati della Scuola, rappresentano le scarse condizioni di sicurezza di questi locali, che non possono garantire la idoneità all'uso a cui sarebbero destinati.

Nella circostanza si ritiene di evidenziare che l'intera porzione di fabbricato visitato, non presenta alcuna aula da destinare all'isolamento da sospetti casi di Covid-19, per come prescritto dalle specifiche disposizioni di merito.

I delegati della Scuola, chiedono a quelli dell'A.C. di esibire le planimetrie degli immobili, al fine di eseguire i relativi controlli, da parte del Medico del Lavoro designato.

Il Geometra Marino, chiede di sospendere il sopralluogo, per consentire la consegna di quanto richiesto, il giorno 21/12/2020, presso la segreteria della Scuola.

Questa prima parte dei lavori, iniziati alle ore 11,30, termina alle ore 12,55.

Si sottoscrivono i presenti, per la Scuola:

Il Dirigente Scolastico, Prof. Arch. Francesco Calabria,

L'R.S.P.P. della Scuola, Prof. Ing. Pasquale Sellaro,

Si sottoscrivono i presenti, per il Comune di Martirano:

Il Vice Sindaco, Sig. Piero Carullo,

Il delegato dell'U.T.C., Geom. Brasilino Marino,



Il giorno 21/12/2020, alle ore 12,00, si riapre il sopralluogo di cui sopra.

Sono presenti, per la Scuola:

Il Dirigente Scolastico, Prof. Arch. Francesco Calabria;

L'R.S.P.P. della Scuola, Prof. Ing. Pasquale Sellaro;

Sono presenti, per il Comune di Martirano:

Il delegato dell'U.T.C., Geom. Marino;

Il Vice Sindaco, Sig. Piero Carullo;

Assente il Sindaco, Dott. Francesco Bartolotta.

I lavori aprono con la dichiarazione da parte del geometra Marino: "Per quel che concerne i locali Covid si potrebbero individuare due vani posti al piano secondo, lato piazza Vescovado, piano primo sullo spazio di isolamento retrostante, con accesso tramite una scala esterna da via Poggio che presenta due vani da adibire alle funzioni di isolamento per casi sospetti Covid 19. Il tecnico comunale precisa che per tutte le osservazioni di cui sopra deve ottenere le relative autorizzazioni da parte dell'A.C."

Il DS ribadisce che le condizioni dello stato dei luoghi, che vengono offerte, dovranno essere sottoposte al parere del Medico del Lavoro designato, come per legge.

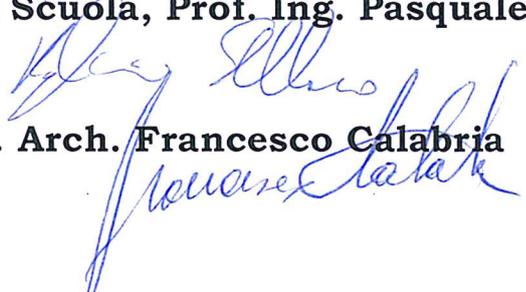
I lavori aperti alle ore 12.00 terminano alle ore 13.15

Ottenuto questo, lo scrivente procederà alle verifiche di rito, di competenza del Medico del Lavoro designato di questa Istituzione, che emanerà un relativo parere.

Il delegato dell'U.T.C., Geom. Brasilino Marino,



L'R.S.P.P. della Scuola, Prof. Ing. Pasquale Sellaro;



Il D.S. Prof. Arch. Francesco Calabria